



MAIRIE DE SOSPEL

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA
COMMUNE DE SOSPEL

SEANCE DU 01 AVRIL 2019

L'AN DEUX MIL DIX NEUF ET LE PREMIER AVRIL A 19h00

Délibération 2019-01-04-07

Le Conseil Municipal de cette Commune, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe BRUNENGO, 5^{ème} Adjoint

	Présent(e)	Absent(e)	Procuration		Commentaires
			Donnée	Nom du Mandataire	
Marie-Christine THOURET	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Jean-Pierre PEGLION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Isabelle OSCHÉ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Dominique LAURENT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Henriette ROYAL-CALCAGNO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Cathy CLERMONT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Dominique CESARINI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Cathy LEHMANN-SOULIE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lionel GUIDI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Frédéric SOFFIOTTI	
Florence BERTOLOTTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Jean- Louis GALLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Pascale BAFFIE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Frédéric SOFFIOTTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Thierry GRIMONT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Eliane CAMOSSETTO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Thierry GRIMONT	
Stéphane COTTA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Maryse PINEAU	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Jean-Pierre PEGLION	
Frédéric BISSIAU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Florence RICCI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Adrien BERGES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Martine FERRERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Richard COLSON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bertrand MORIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Arnaud POGGI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Richard COLSON	
Franck ROSTAGNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Martine FERRERO	
Roseline VALLAGHE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Secrétaire de Séance : Dominique LAURENT

OBJET : Délibération portant incorporation d'un bien vacant et sans maître dans le domaine privé communal

Vu la Loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux « Libertés et responsabilité locales », et notamment son article 147,

Vu les articles L. 1123-1 et suivants du Code général de la propriété des personnes publiques,

Vu l'article 713 du Code civil,

Vu l'article L. 2121-29 du Code général des collectivités territoriales,

AR PREFECTURE

006-210601365-20190401-2019010407-DE

Recu le 04/04/2019

Vu l'enquête diligentée par la commune relative à la propriété du bien de M. BONFIGLIO Louis,

Considérant qu'aux termes de l'article 713 du code civil, dans sa rédaction issue de l'article 147 de la loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales, les biens immobiliers qui n'ont pas de maître appartiennent à la commune sur le territoire de laquelle ils sont situés,

Considérant que l'enquête a permis d'établir que le bien immobilier cadastré section A 627, situé lieudit quartier Piaon, composé d'un terrain non bâti de 30 m² et sur lequel est édifié la Chapelle Sainte Madeleine, appartient à M. BONFIGLIO Louis Mario Gérard, décédé le 18 novembre 1977 à Nice, soit il y a plus de 30 ans,

Considérant que selon le Service de la Publicité Foncière de Nice, il n'existe aucune formalité au fichier immobilier depuis le 1^{er} janvier 1969 jusqu'à ce jour concernant ce bien,

Considérant que les communes peuvent incorporer les biens immobiliers dont le propriétaire est connu et décédé depuis plus de 30 ans sans héritier ou en laissant des héritiers n'ayant pas accepté la succession,

Considérant qu'en vertu des articles 713 du code civil et L 1123-1-1° du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P), la commune a la faculté d'incorporer le bien susvisé de plein droit dans son domaine privé,

Considérant que l'article L. 2121-29 du code des collectivités territoriales permet au Conseil Municipal d'autoriser le Maire à constater l'appropriation de plein droit d'un bien sans maître.

Après avoir ouï l'exposé du Président de Séance, le Conseil Municipal :

- **AUTORISE** l'incorporation de plein droit dans le domaine privé communal du bien suivant :

Section	Numéro	Lieudit	Nature	Contenance
A	627	Piaon	Chapelle Sainte Madeleine et terrain non bâti	30 m ²

- **AUTORISE** à l'unanimité, Madame le Maire à établir le procès-verbal pour affichage et procéder par arrêté d'incorporation à son dépôt au Service de la Publicité Foncière pour publication.

Ainsi fait et délibéré, l'an, mois et jour que dessus.
Le Maire,



	Votes	Commentaires
Pour	27	
Contres	0	
Abstentions	0	

Signature numérique de Marie-christine THOURET
Le 03/04/2019 16:17:18